

Anfrage Brändli Capaul betreffend Teilrevision des Steuergesetzes

Sehr geehrter Herr Parlamentspräsident

Sehr geehrte Parlamentarierinnen, sehr geehrte Parlamentarier

Mit schriftlicher Anfrage vom 31. März 2021 fragt die Parlamentarierin Ursula Brändli Capaul und 3 Mitunterzeichnende den Gemeindevorstand an, Folgendes zu prüfen:

Damonda suenter ina revisiun parziala dalla lescha da taglia dalla vischnaunca Ilanz/Glion

Frage nach einer möglichen Teilrevision des Steuergesetzes der Gemeinde Ilanz/Glion

1. Der Gemeindevorstand wird angefragt, in Berechnungen aufzuzeigen, welche Auswirkungen eine Erhöhung der Liegenschaftssteuer auf 2 Promille und eine gleichzeitige Senkung der Einkommens- und Vermögenssteuer auf 87 % für die Gesamtsteuereinnahmen der Gemeinde Ilanz/Glion haben würde. Dies in einer Kalkulation mit einer Perspektive auf mindestens 10 Jahre hinaus.
2. Auf der Grundlage dieser Berechnungen stellt sich die Frage, ob eine Revision des Steuergesetzes sinnvoll wäre (Anpassung Art. 5)? Erhöhung der Liegenschaftssteuer und gleichzeitige Senkung der Einkommens- und Vermögenssteuer?

Gemäss Art. 34 der Parlamentsordnung beantwortet der Gemeindevorstand eine Anfrage mündlich. Da die Beantwortung der Anfrage mit viel Zahlenmaterial verbunden ist, macht der Gemeindevorstand ausnahmsweise schriftliche Ausführungen.

Veränderung Steuereinnahmen bei Einkommenssteuer von 87 % und Liegenschaftssteuer von 2 Promille

Da die Schätzung der Steuereinnahmen auf zehn Jahre hinaus mit vielen Unsicherheiten verbunden ist, hat der Gemeindevorstand die Veränderungen in Bezug auf den Status quo betreffend Steuersätze zusätzlich für die Jahre 2014–2020 berechnet.

Statistik Steuereinnahmen Gemeinde Ilanz/Glion

Allgemeine Gemeindesteuern	Total 2014-20	Plan 2021-26	Gesamttotal
Einkommenssteuern nat. Personen	51'016'219	42'543'000	93'559'219
Vermögenssteuern nat. Personen	9'357'889	9'440'000	18'797'889
Total allg. Gemeindesteuern 100 %	60'374'107	51'983'000	112'357'107
87%	52'525'473	45'225'210	97'750'683

Sondersteuern	Total 2014-20	Plan20 21-26	Gesamttotal
Liegenschaftssteuern	10'103'700	9'124'000	19'227'700
Total Sondersteuern 1 Promille	10'103'700	9'124'000	19'227'700
2 Promille	20'207'399	18'248'000	38'455'399

Gesamttotal Steuern bisher	70'477'807	61'107'000	131'584'807
Total Vorschlag Brändli Capaul	72'732'873	63'473'210	136'206'083
Mehrertrag mit 87 % und 2.0 Promille	2'255'066	2'366'210	4'621'276

Mehrertrag pro Jahr 355'483

Erkenntnis

Die gesamten Steuereinnahmen (Einkommens- und Vermögenssteuern der natürlichen Personen und die Liegenschaftssteuern) für die Jahre 2014 bis 2020 betragen CHF 70'477'807. Mit einem Steuersatz von 87 % für das Einkommen und 2 ‰ Liegenschaftsteuer hätte dieser Wert gesamthaft CHF 72'732'873 betragen. Das entspricht einem potenziellen Mehrertrag von CHF 2'255'066.00.

Welchen Effekt die Steuersenkung von 100 % auf 87 % betreffend Neuzuzüger haben würde, ist nicht abschliessend zu beurteilen. Bei der Wahl des Wohnorts spielen unterschiedliche Faktoren eine Rolle, darunter jedoch auch der Steuersatz. Das Wirtschaftsforum Graubünden hat zum Ansatz wie ihn die Anfrage Brändli Capaul vorschlägt Strategien entwickelt und propagiert dieses Modell als Mittel zur Steigerung der Wohnortattraktivität. Politisch dürfte eine derartige starke Anpassung des Steuersatzes, vor allem die Verdoppelung der Liegenschaftsteuer, derzeit jedoch nicht umsetzbar sein.

Alternative

Zu prüfen wäre jedoch eine kleinere Senkung des Steuersatzes auf Einkommen auf z.B. 95 % mit einer entsprechend kleineren Erhöhung der Liegenschaftsteuer. Da der Steuersatz auf Einkommen als steuerlicher Standortfaktor marketingmässig immer im Vordergrund steht, könnte dies für einen positiven Effekt für Neuzuzüger sorgen.

Statistik Steuereinnahmen Gemeinde Ilanz/Glion

Allgemeine Gemeindesteuern	Total 2014-20	Plan 2021-26	Gesamttotal
Einkommenssteuern nat. Personen	51'016'219	42'543'000	93'559'219
Vermögenssteuern nat. Personen	9'357'889	9'440'000	18'797'889
Total allg. Gemeindesteuern 100 %	60'374'107	51'983'000	112'357'107
95%	57'355'402	49'383'850	106'739'252

Sondersteuern	Total 2014-20	Plan 2021-26	Gesamttotal
Liegenschaftssteuern	10'103'700	9'124'000	
Total Sondersteuern	10'103'700	9'124'000	19'227'700
1.5	15'155'549	13'686'000	28'841'549

Gesamttotal Steuern bisher	70'477'807	61'107'000	131'584'807
Total mit 95 % und 1.5 Promille	72'510'951	63'069'850	135'580'801
Mehrertrag mit 95 % / 1.5 Promille	2'033'144	1'962'850	3'995'994

Mehrertrag pro Jahr 307'384

Konkrete Beispiele von Steuerpflichtigen und Auswirkungen eines Steuersatzes von 95 % und 1.50 %
Einheimischer Einfamilienhausbesitzer

	100%	95%
Einkommens- und Vermögenssteuer bisher	6'623	6'292
	1 Promille	1.5 Promille
Liegenschaftssteuer	542	813
Total	7'165	7'105
		-60

Pensioniertes Ehepaar mit Einfamilienhaus

	100%	95%
Einkommens- und Vermögenssteuer bisher	5'525	5'249
	1 Promille	1.5 Promille
Liegenschaftssteuer	328	492
Total	5'853	5'741
		-112

Zweitwohnungsbesitzer Beispiel 1

	100%	95%
Einkommens- und Vermögenssteuer bisher	853	810
	1 Promille	1.5 Promille
Liegenschaftssteuer	328	492
Total	1'181	1'302
		121

Zweitwohnungsbesitzer Beispiel 2

	100%	95%
Einkommens- und Vermögenssteuer bisher	121	115
	1 Promille	1.5 Promille
Liegenschaftssteuer	117	176
Total	238	291
		53

Geschäftshaus in Ilanz

Liegenschaftssteuer bisher mit 1 Promille = CHF 8'940.00, neu CHF 13'410.00 mit 1.5 Promille.

Übersicht der Gemeindesteuerfüsse 2021 der Nachbargemeinden

Gemeinde	Gemeindesteuerfuss in %	Liegenschaftssteuer in ‰
Breil/Brigels	100	1.7
Falera	75	1.25
Flims	80	1.2
Laax	50	1
Lumnezia	100	1.5
Sagogn	105	1.5
Schluen	50	1.5
Trin	100	1
Vals	100	2
Obersaxen/Mundaun	100	1.5
Ilanz/Glion	100	1