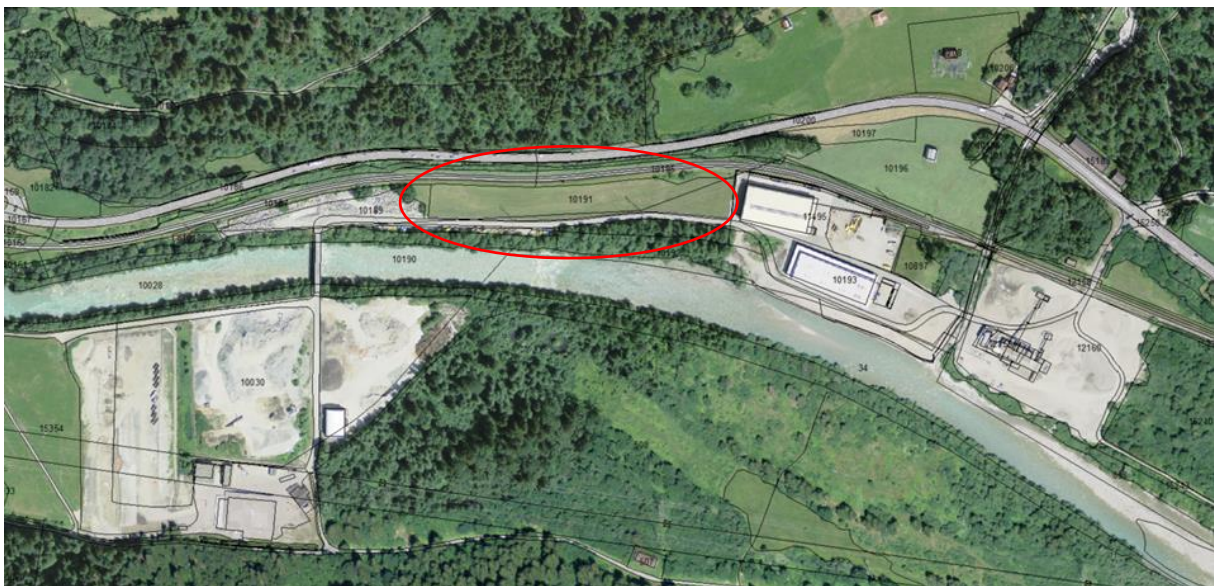


Messadi dil parlament communal per mauns dalla votaziun all'urna dils 16 da matg 2021 pertuccont la revisiun parziala dalla planisaziun locala Rueun, zona dad economisaziun da material Salavras

Preziadas habitontas, preziai habitonts

Il davos onns ha la fatschenta Montalta Transport + Kies AG dislocau sia sedia da fatschenta cun baghegiar ina nova halla da reciclar ed in baghetg da biros el territori da Salavras, Rueun. Sper la Montalta Transport + Kies AG ein la Beton Val Mulin SA, la MM Aufbereitung + Recycling AG sco era la Regiun Surselva cun la deponia regionala Plaun Grond sesentas en quei territori. Il liug da Salavras ei da grond'impurtonza per quellas fatschentas ed ideals quei che pertucca las vias da transport ed ils effects sigl ambient. Cunquei che plaz da deposit dalla fatschenta Montalta Transport + Kies AG va a piarder el territori da Plaun Grond muort la realisaziun dalla tiarz'etappa dalla deponia regionala sto vegnir creau daplì spazi per il deposit e basegna ei in'extensiun dalla zona dad economisaziun da material existenta.



Illustraziun 1: fotografia ord l'aria Plaun Grond / Salavras / Grava

Situaziun da partenza e finamira

Igl onn 2020 ha la Regiun Surselva entschiet cun la realisaziun dalla tiarz'etappa dalla deponia. Per quei ha in plaz da deposit temporar dalla Montalta Transport + Kies SA stuiu vegnir rumius. Rodund 16'000 m² surfatscha da deponia stattan buca pli a disposiziun alla fatschenta. Entginas materialias san vegnir deponidas temporarmein ell'ovra da glera Schluein. El liug principal Salavras basegna ei denton ulteriuras surfatschas da deposit per talas materias primas che vegnan deponidas, elaboradas e trascargadas leu.

Per la revisiun parziala presenta ei actualmein aunc decisiva la planisaziun locala vertenta dall'anteriura vischnaunca da Rueun, denton era la revisiun totala dalla planisaziun locala dalla vischnaunca dad Ilanz/Glion ch'ei vegnida approbada ils 9 da fevrer 2020 all'urna (la fatschenta sesanfla il mument tier la Regenza per l'approbaziun). El territori da Salavras, Rueun, ein quels dus models denton identics, resp. dat ei neginas differenzas dil cuntegn.

Descripziun dil project

Per che la Montalta Transport + Kies AG disponi vinavon d'ina deponia gronda avunda e per ch'il menaschi al liug principal da Salavras sappi vegnir segiraus, duei ina surfatscha parziala dalla parcella nr. 10191 (ca. 7550 m²) el vest dalla zona d'explotar material existenta vegnir exzonada dalla zona d'agricultura ed attribuida alla zona d'explotar material (art. 49 lescha da baghegiar). Plinavon duei ina surfatscha parziala dalla parcella nr. 10189 vegnir integrada ella zona digl ulteriur territori communal (art. 41 LPTGR) ed in pign toc dil cunfin static digl uaul (art. 10/13 lescha d'uaul) duei vegnir derogaus. El rom dalla revisiun parziala vegn ultra da quei la zona da prighel 1 (art. 38 LPTGR) redefinida.

La parcella nr. 10191 sesanfla denter la via dall'ovra ed ils binaris dalla Viafier retica. La parcella ei en possess dalla Kies und Beton Schluein AG. La Montalta Transport + Kies AG ei acziunaria da maioritad dalla Kies- und Beton Schluein AG. Aschia ei la disponibladad dalla parcella segirada. La parcella vegn duvrada per deponer materialias sco era utensils e containers.

Mieds da planisaziun

La revisiun parziala presenta cuntegn ils suandonts mieds da planisaziun:

- plan da zonas 1:2'000, Rueun, Salavras

Il rapport da planisaziun e cooperaziun sco era il rapport pertuccont la valetaziun dalla preexaminaziun han character informativ. Sin giavisch sa vegnir priu investa dallas actas tier la canzlia communal.

Procedura e cuntegn dalla planisaziun d'utilisaziun

La revisiun parziala dalla planisaziun locala Rueun, Salavras, ei vegnida harmonisada cun la revisiun totala dalla planisaziun locala Ilanz/Glion ed elaborada e deliberada tenor ils suandonts pass:

- sboz revisiun parziala (atun 2019)
- preexaminaziun cantunala entras uffeci per il svilup dil territori (november 2019 entochen fevrer 2020)
- deliberaziun entras la suprastanza communal per mauns dalla cooperaziun (22 da settember 2020)
- exposiziun da cooperaziun (dils 25 da settember 2020 entochen ils 25 d'october 2020)
- deliberaziun dil project entras la suprastanza communal (15 da december 2020)
- deliberaziun ed approbaziun el parlament (31 da mars 2021)
- votaziun all'urna (16 da matg 2021)
- exposiziun da recuors durant 30 gis
- approbaziun dalla planisaziun entras la Regenza

La populaziun ei vegnida involvida ella procedura dalla planisaziun a caschun dall'exposiziun da cooperaziun dils 25 da settember 2020 entochen ils 25 d'october 2020 tenor art. 13 dall'Ordinaziun davart la planisaziun dil territori per il cantun Grischun (OPTGR). Ei ha dau neginas inoltraziuns.

Il parlament communal Ilanz/Glion ha deliberau il messadi dalla suprastanza communal a caschun dalla sesida dils 31 da mars 2021 ed approbau la fatschenta unanimamein per mauns dalla votaziun all'urna.

Proposta

Sin fundament dallas explicaziuns precedentas fa il parlament communal la suadonta proposta per mauns dalla votaziun all'urna:

- approvaziun dalla revisiun parziala dalla planisaziun locala Rueun, Salavras, extensiun dalla zona d'administraziun da material.

Las actas dalla revisiun parziala ch'ei da deliberar ein:

- plan da zonas 1:2'000, Rueun, Salavras.

Il rapport da planisaziun e cooperaziun ed il rapport pertuccont la valetaziun dalla preexaminaziun han character informativ e fan buca part dall'approvaziun.

Parlament communal Ilanz/Glion